

# FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	5,800円

2F以上、オートロック、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、防犯強化地域、緑豊かな住宅地、メールボックス、平置駐車場、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴェニュー東松ヶ丘 201号室		
物件所在地	奈良県生駒市東松ヶ丘2-16		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩6分 近鉄生駒ケーブル 鳥居前駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	60.63m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2009年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン、クローゼット、シャワー、シャワー付洗面台、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フローリング、		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 70,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (ハウスリープ) 契約時保証委託料 : 22,000円 月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0710510201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付