FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,500円

★インターネット使用料無料物件★

角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バリュージュＢ　102号室		
物件所在地	奈良県生駒市東山町４２８－２２		
交通	近鉄生駒線　東山（奈良）駅　徒歩8分 近鉄生駒線　萩の台駅　徒歩7分		
間取詳細	LDK(14畳) 和室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.2㎡	向き	南
築年月	2003年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有　15,200円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼッ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：67,300円　鍵交換代：11,000円 [月次費用]　安心サポートプラス：1,320円　町会費：250円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回：賃料引き落とし時33,000円　月々：総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日　No.0710890102

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町１丁目10-5
TEL:0743-73-0010　FAX:0743-73-0031
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112593　物件管理コード：1135971985720000173509

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。