FOR RENT

賃料	管理費等
22,000円	3,000円

２Ｆ以上,最上階,閑静な住宅街,高台に立地,防犯強化地域,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スタンドアップ本町　407号室		
物件所在地	奈良県生駒市本町１３－２８		
交通	近鉄奈良線　生駒駅　徒歩7分 近鉄生駒線　菜畑駅　徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	15㎡	向き	北東
築年月	1984年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,ネット専用回線,フローリング,押入,家電付,給湯,暖		
その他費用	[一時金]　消毒抗菌：12,100円 [月次費用]　緊急サポート24：990円 [備考]　【ペット】飼育:小型犬or猫1匹可 賃料2,000円UP【違約金】1年未満の退去時総賃料6ヶ月分、2年未満の退去時総賃料3ヶ月分の短期解約違約金		
入居諸条件	ペット可 事務所可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコ)　初回保証料：総賃料50%、月額保証料：総賃料1.2%		
備考	●契約開始日より1年以内の解約は総賃料の6ヶ月分，2年未満は3ヶ月分の違約金が必要。 ●給湯は集中。 ●キッチンはガス使用不可。 ●家具家電がある場合には、残置物扱いとなり性能保証はないものとする。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日　No.0710980407

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町１丁目10-5
TEL:0743-73-0010　FAX:0743-73-0031
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付	0%	客付	0%

不動産コード：2112593　物件管理コード：113597198572000017353O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。