

FOR RENT

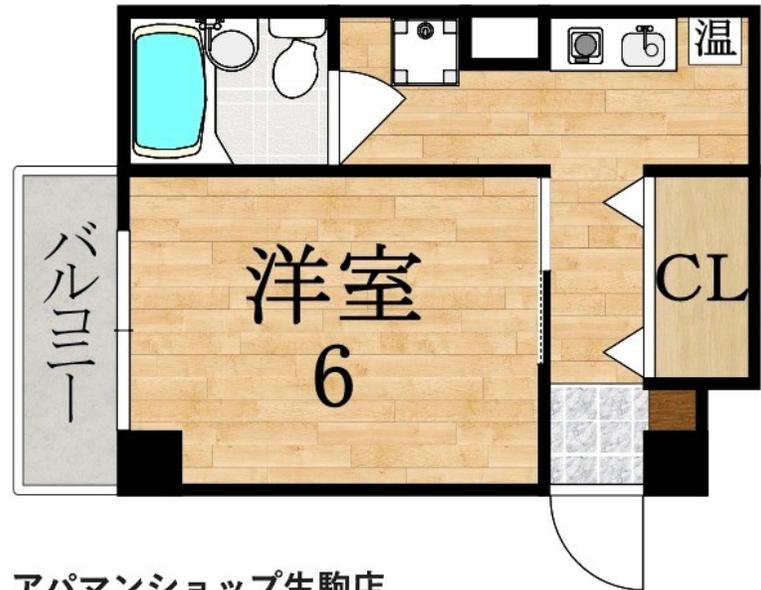
賃料	管理費等
39,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールポ

【外観】



【間取り図】



アパマンショップ生駒店

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレス本町 506号室		
物件所在地	奈良県生駒市本町8-16		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩3分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	22.54㎡	向き	北西
築年月	2001年2月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会費: 3,300円 害虫施工費: 25,300円 エアコンクリーニング費: 13,200円 [月次費用] 水道料金: 2,000円 ルームズクラブ: 2,200円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 ライフ安心プラス 初回保証料50%、月額保証料1%、1年毎10,000円		
備考	短期解約違約金あり: 半年以内の解約は50,000円が必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0711110506



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%