

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,100円

## 水回り設備も充実 緑の広がるのどかな住立地

通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カルム ドミール 102号室		
物件所在地	奈良県生駒市南田原町 1 1 2 4 番地 1		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 バス12分 南田原 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(7畳) S(3.6畳) K(2.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	30.85㎡	向き	南東
築年月	2017年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 害虫施工費用: 25,300円 [月次費用] 町会費: 400円 2 4 時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	初回賃料引落時より収納手数料170円が別途かかります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0711590102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ生駒店**

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介元付  
(一般)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%