

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,600円

2 F 以上,最上階,閑静な住宅街,高台に立地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



アパマンショップ生駒店

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ・フラン 205号室		
物件所在地	奈良県生駒市南田原町 1 1 6 1 - 3		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 バス10分 松美台 バス停徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	64.47㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 [月次費用] 町会費: 400円 鍵セット費: 3,300円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	● 初回賃料引落時より収納手数料170円が別途かかります。		

情報更新日2025年11月6日

No.0711640205

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%