

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	6,000円

## 【大好評の好立地1LDK物件】

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアメゾンエーエルジー 202号室		
物件所在地	奈良県生駒市元町2丁目491-4		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩5分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	43.56㎡	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 48,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポートプラス: 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料引き落とし時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.0711940202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付