

# FOR RENT

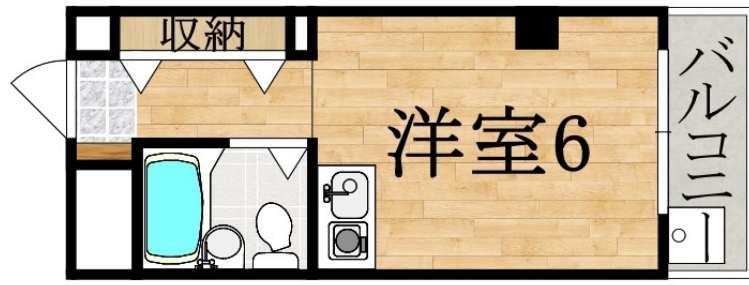
賃料	管理費等
23,000円	2,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティバレス生駒P2 602号室		
物件所在地	奈良県生駒市山崎新町8-20		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩6分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 7階建 6階		
専有面積	15㎡	向き	西
築年月	1990年11月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング代: 33,000円 [月次費用] 定額水道代: 2,200円 [備考] 2年未満の解約の場合は総賃料の2か月分 違約金が必要。解約予告は2ヶ月前予告。		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回: 保証人有『賃料総額の50%』・保証人無『賃料総額の80%』 更新1年毎10,000円		
備考	2年未満の解約の場合は50,000円の違約金が必要。 解約予告は2ヶ月前予告。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0708230602



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付