# FOR RENT

賃料	管理費等
23,000円	2,000円

# 生駒駅徒歩6分 オートロック付 エアコン、照明

オートロック,閑静な住宅街,高台に立地,防犯強化地域,メールボックス

### 【外観】



【間取り図】



1R 間取り 無 無 敷金 礼金 敷引/ 無 保証金 償却金 無 マンション 物件種別 建物名・部屋番号 シティパレス生駒P2 103号室 物件所在地 奈良県生駒市山崎新町8-20 近鉄生駒線 生駒駅 徒歩6分 交通 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩20分 洋室(6畳) 間取詳細 構造•規模 鉄骨 7階建 1階 西 専有面積 15m² 向き 築年月 1990年11月1日 契約期間 2年 即時 指害保険 有 17.000円 24ヶ月 入居時期 駐車場 BS, І Нクッキングヒーター, І І 型キッチン, Т V インターホン, インターホ 設備 ン,エアコン,オープンキッ [一時金] あんしんサポート代(2年):16,500円 [月次費用] 水道代:2,200円 その他費用 入居諸条件 事務所相談 楽器等の使用不可 高齢者相談 法人可 保証会社 必須 興和アシスト株式会社 初回:総賃料80% 更新料:12,000円/年 口座振替手数料:330円/月 法人契約の場合は礼金1ヵ月アップ 解約予告は2ヶ月前予告。 2年未満の解約時2ヶ月分の違約金必要 退去時、ルームクリーニング代33,000円必要 照明器具、冷暖房機器、温水洗浄便座、食洗器、瞬間湯沸かし器がある場合 備考 は残置物扱い

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.0708230103

## お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5 TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/ FAX:0743-73-0031

#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

仲介元付 (一般)

取引態様