

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	7,000円

川のほとりの静かな環境♪ 小学校が近いんです♪

2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



アパマンショップ生駒店

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェーナ生駒 205号室		
物件所在地	奈良県生駒市山崎町 1 2 - 2 0		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩10分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.2畳) DK(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	60.05㎡	向き	南東
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 [月次費用] 火災保険料: 1,000円 タイセイリビングクラブ: 3,300円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 東京保証: 初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料2%		
備考	● バイク駐輪不可。 ● 短期解約違約金あり: 契約始期日より1年未満の解約は総賃料1ヵ月分必要。 ● 解約は2ヶ月前予告。 ● 退去時ルームクリーニング代、畳表替え費用は借主負担。		

情報更新日2025年11月7日

No.0708280205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付