

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,バス2路線,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



アパマンショップ生駒店

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・ココン二番館 205号室		
物件所在地	奈良県生駒市谷田町813		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩5分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.58㎡	向き	
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒・除菌代: 19,800円 [月次費用] 町会費: 200円 Nサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 月総額の100% 更新: 1年毎に1万円		
備考	ペット飼育の場合は礼金2ヶ月 1年未満の解約時家賃1ヶ月分の短期解約違約金		

情報更新日2026年1月13日

No.0708310205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ生駒店**

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付