

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,600円

駅徒歩圏内で静かな住環境 周辺施設も充実して

角住戸、通風良好、南面2室、陽当たり良好、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィーネ生駒 103号室		
物件所在地	奈良県生駒市西松ヶ丘11番39号		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩10分 近鉄けいはんな線 生駒駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	40.57m ²	向き	南
築年月	1998年11月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、B.S.C.A.T.V.C.S.、インターホン、エアコン、オープンキッチン、ガスキッチン、ガス給湯、シ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 300円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	初回賃料引落時より収納手数料170円が別途かかります。		

情報更新日2026年1月13日

No.0707340103



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%