

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 62,000円 | 4,500円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 防犯強化地域 角住戸

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1万円 | 礼金 | 8万円 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グランヒルミワA棟 A101号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県生駒市西旭ヶ丘13-47 | | |
| 交通 | 近鉄生駒線 生駒駅 徒歩12分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.8畳) 洋室(6.6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 47.1㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2009年7月1日 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング代: 33,000円 町内会入会金: 3,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 町内会費: 300円 C A T V 利用料: 770円 安心サポートプラス: 880円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料引き落とし時33,000円 月々: 総賃料2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月4日

No.070839A101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |