

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

積水ハウス施工のシャーメゾン 賃料も魅力的で

24時間緊急通報システム、角住戸、陽当たり良好、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーヒル田原B 101号室		
物件所在地	大阪府四條畷市田原台2丁目11-7		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 バス17分 戎公園 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 和室(5.4畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49m ²	向き	南
築年月	1997年6月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年12月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 53,900円 鍵交換代 : 11,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス : 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料引き落とし時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0712220101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付