

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

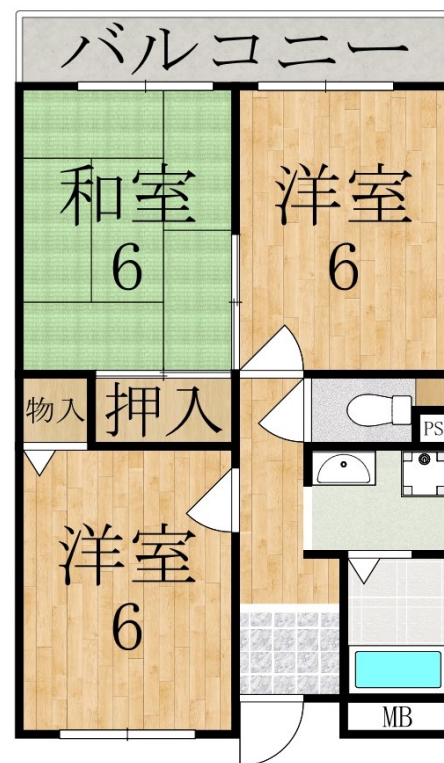
【萩の台駅からほぼ駅直結！！】

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅前, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライフコート萩の台 307号室		
物件所在地	奈良県生駒市萩の台 1丁目 2 - 2		
交通	近鉄生駒線 萩の台駅 徒歩1分 近鉄生駒線 東山(奈良)駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	47.6㎡	向き	南
築年月	1988年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時ルームクリーニング代: 27,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 220円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須 保証会社: アーク 初回: 総賃料の30%+5,000円 更新: 1年毎10,000円		
備考	1年未満の解約時総賃料の2か月分、1年以上2年未満の解約時総賃料の1か月分の違約金が必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日

No.0709120307

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付