

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,500円

大和ハウス施工物件！新婚様にオススメの2LDK！

角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



アパマンショップ生駒店

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セジュール生駒 103号室		
物件所在地	奈良県生駒市吉分町1		
交通	近鉄生駒線 一分駅 徒歩1分 近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(6.1畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	54.85㎡	向き	
築年月	2019年11月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 7000円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 35,000円 害虫施工費: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料40%、年間更新保証料15,000円		
備考			

情報更新日2025年7月26日

No.0712360103



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付