

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	6,000円

阪奈道路インターまでスグ！！大阪までのアクセ

2F以上、オートロック、角住戸、通風良好、南面リビング、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、防犯カメラ、防犯強化地域、緑豊かな住宅地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	10万円	礼金	25万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レフィナード・ラ・シャレー生駒 305号室		
物件所在地	奈良県生駒市俵口町1521-1		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩13分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(4.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	75.56m ²	向き	南
築年月	1997年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月20日
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、3点給湯、BS、インターホン、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 11,000円		
入居諸条件			
保証会社	可(全保連) 初回:賃料総額の40% 更新1年毎15,000円		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0705030305



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付