

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,500円

角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファミールなかい 101号室		
物件所在地	奈良県生駒市壱分町 2 0 1 - 1		
交通	近鉄生駒線 一分駅 徒歩8分 近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(7.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58.2㎡	向き	東
築年月	2006年5月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 66,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 町会費: 300円 安心入居サポート: 1,320円		
入居諸条件	子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料引き落とし時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考	●解約2カ月前予告		

情報更新日2025年7月31日

No.0700940101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付