

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 45,000円 | 0円   |

2 F 以上,最上階,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 5万円 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 生駒ビューハイツ 201号室                                     |      |     |
| 物件所在地    | 奈良県生駒市小瀬町 7 4 7                                    |      |     |
| 交通       | 近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩5分<br>近鉄生駒線 一分駅 徒歩14分                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 和室(6畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 35㎡  | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1988年6月1日  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場                               |      |     |
| 設備       | インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,押入,給湯,室内洗濯機置場,洗濯機 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 13,200円 ルームクリーニング費: 27,500円            |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 JID: 月額支払総額30%、更新料同額 最低保証料15,000円               |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000015713

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |