

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

オール電化 緑豊かな環境に立地しております

2F以上,角住戸,最上階,リバーサイド,駅まで平坦,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナス 203号室		
物件所在地	奈良県生駒市西菜畑町1514番1		
交通	近鉄生駒線 一分駅 徒歩10分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	59.19㎡	向き	南
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, オール電化, シャワー, シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 消毒施工: 17,050円 ハウスクリーニング代: 53,900円		
入居諸条件			
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考	問合せNo. 371251-201		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0707130203



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%