

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,500円

一戸建ての感覚でお住まいいただけますよ♪

24時間緊急通報システム,2F以上,ディンプルキー,角住戸,最上階,通風良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーマンソング東松ヶ丘B 201号室		
物件所在地	奈良県生駒市東松ヶ丘1-4-25		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩10分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44㎡	向き	北東
築年月	2008年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年5月10日
駐車場	有(敷地内) 6000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:44,000円 鍵交換代:11,000円 [月次費用] 安心サポートプラス:1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:賃料引き落とし時33,000円 月々:総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0710430201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付