# FOR RENT

賃料管理費等58,000円0円

閑静な住宅街 2 F以上 陽当たり良好

### 【外観】



#### 【間取り図】



建物名・部屋番号 第6サンコウヒルズ西館 305号室 物件所在地 奈良県生駒市小平尾町386-1 近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩11分 交通 近鉄生駒線 萩の台駅 徒歩10分 LDK(10畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 間取詳細 構造·規模 鉄筋コンクリート 5階建 3階 西 専有面積 59.4m² 向き 築年月 1993年3月1日 契約期間 2年 損害保険 有 8.000円 12ヶ月 入居時期 即時 駐車場 有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイ 設備 レ別 バス有 シャワー [一時金] 鍵交換代:27,500円 - 「備考」 2年未満の解約時総賃料の1ヵ月分の違約金必要 その他費用 入居諸条件 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談 保証会社 必須 初回:賃料総額の80% 更新料なし 備考

3LDK

礼金

保証金

1ヶ月

無

マンション

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

間取り

敷金

敷引/

償却金 物件種別

No.0703330305

## お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5 TEL:0743-73-0010

FAX:0743-73-0031

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

中介元付 (一般) 手数料<br/>負担の割合貸主借主手数料<br/>配分の割合元付客付