

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,500円

## 保育園・小学校の近くです

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 防犯強化地域

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィーネ生駒 102号室		
物件所在地	奈良県生駒市西松ケ丘		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩11分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.57㎡	向き	南
築年月	1998年11月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月4日

No.0707340102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%