

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

オートロック付きペット飼育可能物件！

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



アパマンショップ生駒店

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Gemini 1 202号室		
物件所在地	奈良県生駒市小町126番地1		
交通	近鉄奈良線 東生駒駅 バス20分 宛の木 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(8.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	33.7㎡	向き	南西
築年月	2020年8月上旬	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキット		
その他費用	[一時金] 消毒施工代: 17,050円 [備考] 退去時ルームクリーニング代 40,700円		
入居諸条件	ペット可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 10,000円 月々賃料総額の1%		
備考	3カ月以内の解約は禁止 退去時ハウスクリーニング費用40,700円必要		

情報更新日2025年8月3日

No.0707290202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付