FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

スーパー・コンビニ徒歩圏内の生活しやすい立地

２Ｆ以上,最上階,上階無し,通風良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Ｌｕｍｉｅｒｅ　30E号室		
物件所在地	奈良県生駒市新旭ケ丘７－４３		
交通	近鉄生駒線　菜畑駅　徒歩1分 近鉄奈良線　東生駒駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(5畳) 和室(6畳) DK(7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	西
築年月	1994年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～		
設備	３点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　ルーマーズクラブ入会金：3,300円 [月次費用]　ルーマーズクラブ：2,200円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須　ライフ安心プラス　初回保証料50%、月額保証料1%、2年毎10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.070419030E

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町１丁目10-5
TEL:0743-73-0010　FAX:0743-73-0031
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112593　物件管理コード：1135971985720000201699

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。