

FOR RENT

賃料	管理費等
17,000円	3,000円

ロフト,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーハウス生駒 106号室		
物件所在地	奈良県生駒市東菜畑2丁目934-3		
交通	近鉄生駒線 一分駅 徒歩7分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	17.5㎡	向き	南
築年月	1991年5月15日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス有,給湯,室外洗濯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 [月次費用] 24時間サポート費用:1,100円 口座振替手数料:330円 [備考] 1年未満総賃料2ヶ月分、2年未満総賃料1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 ジェイリース 初回保証料50% (最低保証料20,000円)、1年毎10,000円		
備考	●退去時ルームクリーニング代25,000円 (別途消費税) 必要 ●短期解約違約金あり:1年未満総賃料2ヶ月分が必要 ●室内に冷蔵庫、電子レンジがある場合は残置物となります		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.0710370106

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112593

物件管理コード: 1135971985720000204227

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。