

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 81,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面バルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | クレスト東生駒 301号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県生駒市山崎町4-22 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩5分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 70.69㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2002年9月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年1月上旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 月額保険: 1,200円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 (ジャックス) 初回保証料10,000円 または (全保連) 初回賃料総額の50% 更新1年毎 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0707910301

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |