

FOR RENT

賃料	管理費等
20,000円	3,500円

2 F 以上,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツ内田 312号室		
物件所在地	奈良県生駒市中菜畑 2 丁目 1 1 3 3		
交通	近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩5分 近鉄生駒線 一分駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	13.82㎡	向き	南東
築年月	1979年4月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,フローリング,給湯,照明		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 22,000円 カードキー交換料: 11,000円 [月次費用] 水道代: 2,500円 自治会費: 200円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 (全保連) 初回賃料総額の30% 更新1年毎10,000円or初回賃料総額の100% 更新料なし		
備考	● 契約開始日より2年未満の解約は賃料1ヶ月分、1年未満の解約は賃料2ヶ月分の違約金必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0706690312

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付