# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 70,000円 | 0円 |

## ★大好評！東生駒駅すぐの分譲マンション★

２面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯強化地域

【外観】

【間取り図】

アパマンショップ生駒店

| 間取り | 3LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 朝日プラザ東生駒　204号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県生駒市山崎町４－３０ | | |
| 交通 | 近鉄奈良線　東生駒駅　徒歩4分<br>近鉄生駒線　菜畑駅　徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(11畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 61.6㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1987年5月1日 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 11000円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | ２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,グリル | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 二人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本セーフティー)　初回：【連帯保証人有】賃料総額の40%【連帯保証人無】賃料総額の60% | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日　No.0707920204


お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ生駒店**

奈良県生駒市元町１丁目10-5
TEL:0743-73-0010　FAX:0743-73-0031
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2112593　物件管理コード：1135971985720000210021

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。