

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,500円

通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルナ ヒルズ 105号室		
物件所在地	奈良県生駒市東生駒 1 丁目306-1		
交通	近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩5分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.44㎡	向き	南
築年月	2022年1月下旬	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2025年10月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, オー		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 350円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	● 初回賃料引落時より収納手数料170円が別途かかります。		

情報更新日2025年9月20日

No.0713090105

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付