

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,500円

陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、緑豊かな住宅地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルナ ヒルズ 107号室		
物件所在地	奈良県生駒市東生駒1丁目306-1		
交通	近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩6分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.44m ²	向き	南
築年月	2022年1月下旬	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、3点給湯、B S, C S, T V インターホン、インターホン、エアコン、オートバ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代 : 60,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 町内会費 : 350円 24時間サポート費用 : 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 契約時保証委託料 : 22,000円 月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円(月額)が別途かかります。		

情報更新日2026年1月13日

No.0713090107



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付