

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

広々としたリビング、対面カウンターキッチンで

オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブライムガーデン 105号室		
物件所在地	奈良県生駒市小平尾町306-4		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩8分 近鉄生駒線 萩の台駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.9畳) 洋室(6.4畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	71.19㎡	向き	南
築年月	2001年4月	契約期間	1年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,ウォークインクローゼット,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 ハウスクリーニング代:55,000円 [月次費用] 安心サポート:1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 エボス:初回保証料60% 月額総賃料の1%		
備考	●1年未満の解約時、総賃料1ヵ月分の短期解約違約金		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.0703250105



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%