

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	8,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 防犯強化地域 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニュー東生駒 205号室		
物件所在地	奈良県生駒市辻町641-1		
交通	近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩5分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	ALC 4階建 2階		
専有面積	50.88㎡	向き	西
築年月	1995年5月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング代: 44,000円 [備考] 1年未満の解約時、総賃料の2ヵ月分の違約金必要 エアコンは年一回指定業者にて定期清掃必要(借主負担)		
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回: 月総額の50% 更新: 1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0706010205



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付