

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	5,000円

南生駒駅徒歩8分！生駒南小学校すぐの3DKが募

2F以上、最上階、閑静な住宅街、平坦地、防犯強化地域、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルマン南生駒 202号室		
物件所在地	奈良県生駒市萩原町432-1		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩7分 近鉄生駒線 萩の台駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.46m ²	向き	南
築年月	1998年1月1日	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~		
設備	インターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 [月次費用] リブネス安心サポート：880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード 初回保証料総賃料50%、月次更新料1.3%		
備考	1年末満での退去時1ヶ月分の短期解約違約金 退去時室内清掃費44,000円必要		

情報更新日2026年1月13日

No.0709260202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付