

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	8,000円

高台に立地し日当たりも見晴らしも良好です

2F以上、陽当たり良好、内装リフォーム済、閑静な住宅街、高台に立地、防犯強化地域、緑豊かな住宅地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローラル生駒 306号室		
物件所在地	奈良県生駒市仲之町3-36		
交通	近鉄生駒ケーブル 宝山寺駅 徒歩7分 近鉄生駒線 生駒駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	59.4m ²	向き	南東
築年月	1990年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワー、トイレ有、ネット専用回線、バス・ト		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回賃料総額の40% (保証人有)・50% (保証人無) 更新料月/800円		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0706800306



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付