

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	0円

室内お洒落にリフォーム済みの戸建て賃貸が募集

1 フロア 1 住戸、角住戸、内装リフォーム済、リノベーション、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	桜ヶ丘貸家 1号室		
物件所在地	奈良県生駒市桜ヶ丘3-28		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩15分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	73.26m ²	向き	北
築年月	1975年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, T.Vインターホン, インターホン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料, 総額賃料の50%。1年毎の更新保証料12,000円		
備考	退去時ルームクリーニング代 33,000円 ペット1匹につき、賃料2,000円UP 1年未満の解約時賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時賃料1か月分の違約金必要		

情報更新日2026年1月13日

No.0713270001



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付