

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

## 生駒駅徒歩圏内の築浅ワンルームが募集

2 F 以上,角住戸,最上階,平坦地,防犯強化地域,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアコート生駒 301号室		
物件所在地	奈良県生駒市東松ヶ丘5-17		
交通	近鉄けいはんな線 生駒駅 徒歩13分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(10.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	27.62m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オープンキッチン		
その他費用	[一時金] 力ギ交換費用 : 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料 : 330円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の保証人有50%・保証人無60% 更新料: ¥800円/月		
備考	退去時ルームクリーニング代27,500円必要 1年未満賃料 2カ月分の短期解約違約金必要		

情報更新日2026年1月13日

No.0713310301



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付