

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

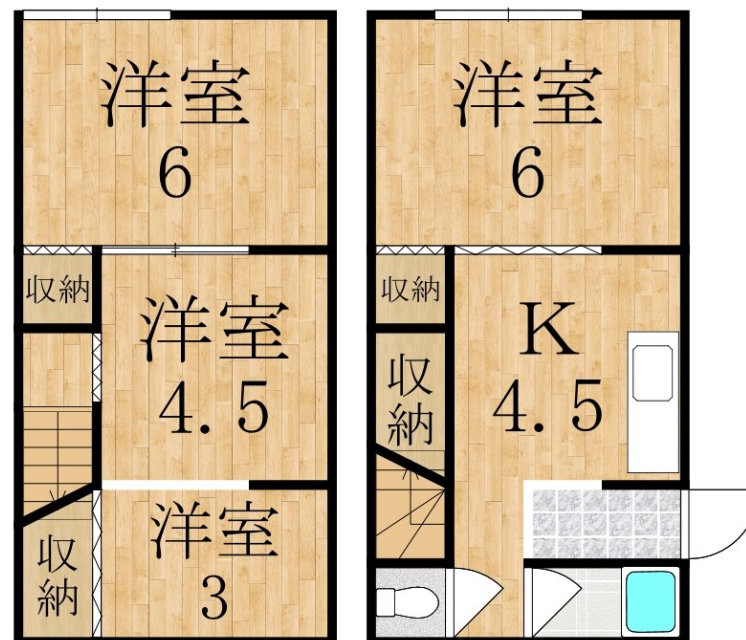
生駒駅徒歩圏内の好立地広々メゾネット物件

最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,外装リフォーム済,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,高台に立地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	4K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	FUTABA SOU 2号室		
物件所在地	奈良県生駒市本町13-34		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩9分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(3畳) K(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45㎡	向き	
築年月	1968年1月5日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時ルームクリーニング代: 49,500円 [月次費用] 引き落とし手数料・火災保険: 600円 [備考] 半年未満の解約時総賃料3カ月、1年未満の解約時総賃料2カ月、2年未満の解約時1か月分違約金必要		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回25,000円 更新月額700円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.0713430002

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付