

FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	4,000円

2 F 以上,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティバレス2 1 生駒俵口町パート1 103号室		
物件所在地	奈良県生駒市俵口町1 8 7 9 - 1 3		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩13分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	31.8㎡	向き	西
築年月	1989年4月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 33,000円 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 消毒施工: 11,000円 [月次費用] 町会費: 300円 定額水道料金: 2,500円 [備考] ペット飼育の場合は賃料+2,000円UP 1年未満の解約時総賃料の2ヵ月、1年以上2年未満の解約時総賃料の1ヵ月の違約金必要		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回賃料総額の50% 更新1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月8日

No.0705050103



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			