

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	8,000円

小型犬・猫の飼育可能です！東生駒駅、菜畠駅も

駅まで平坦、閑静な住宅街、防犯強化地域、緑豊かな住宅地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン大和東生駒 206号室		
物件所在地	奈良県生駒市東生駒1丁目355		
交通	近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩7分 近鉄生駒線 菜畠駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	53m ²	向き	南
築年月	1987年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有 29,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 3台駐車可		
設備	エアコン、ガスキッキン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワー、シャワー付洗面台、トイレ有、バス・トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 クリーンアップ費: 49,500円 消毒費: 33,000円 自転車シール: 300円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(全保連) 初回60%、更新料13,000円/年 or 初回100%		
備考	契約時、クリーンアップ費が必要 ペット飼育時賃料3,000円UP + 礼金1ヶ月(賃料 + 共益費 + ペット代) 2年未満の解約は総賃料2ヶ月分の違約金		

情報更新日2026年1月12日

No.0709540206



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付