

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	6,000円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 大型タウン内 防犯強化地域 メゾネット 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ベルカーサE棟 E-2号室		
物件所在地	奈良県生駒市小平尾町5 4		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩9分 近鉄生駒線 萩の台駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(12畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.8m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチンバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 表札代 : 11,000円 鍵交換代 : 27,500円 ルームクリーニング代 : 88,000円 自治会/年 : 4,800円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0703410002



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付