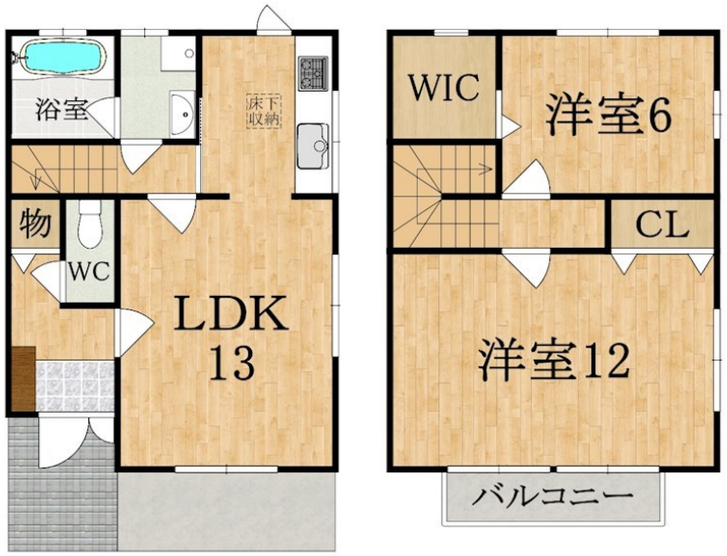
FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	6,000円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 大型タウン内 防犯強化地域 メゾネット 角住戸 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ベルカーサE棟　E-2号室		
物件所在地	奈良県生駒市小平尾町５４		
交通	近鉄生駒線　南生駒駅　徒歩9分 近鉄生駒線　萩の台駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(12畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.8㎡	向き	東
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　表札代：11,000円　鍵交換代：27,500円　ルームクリーニング代：88,000円　自治会/年：4,800円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日　No.0703410002

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町１丁目10-5
TEL:0743-73-0010　FAX:0743-73-0031
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112593　物件管理コード：113597198572000022008 7

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。