

FOR RENT

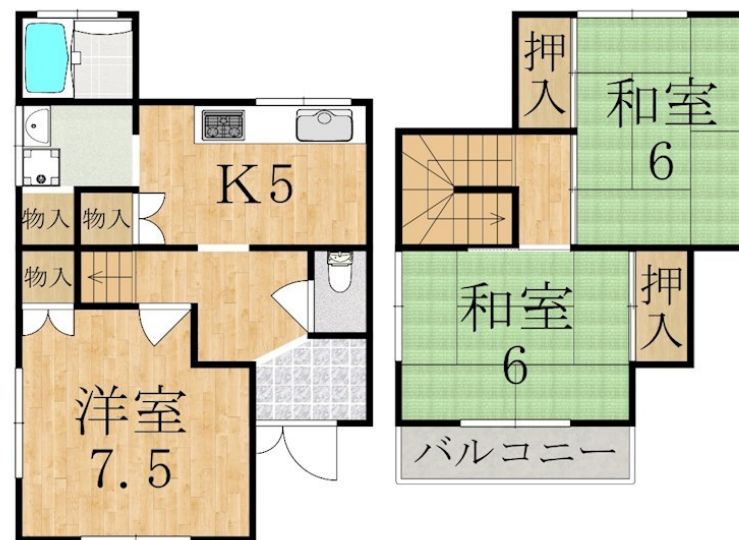
賃料	管理費等
45,000円	0円

1フロア1住戸,角住戸,最上階,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯強化地域,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	西松ヶ丘戸建 1号室		
物件所在地	奈良県生駒市西松ヶ丘7-22		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩12分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	66.24㎡	向き	南
築年月	1973年1月上旬	契約期間	24年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, システ		
その他費用	[一時金] 安心サポート24: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (全保連) 近畿保証: 総賃料の40% 更新1年毎13,000円		
備考	●退去時、ルームクリーニング代55,000円必要。 ●短期解約違約金:1年以内は3ヶ月、2年以内は2ヶ月、3年以内は1カ月必要。 ●照明器具、食洗器は残置物の為、性能保証なし。 ●ペット飼育可能(犬・猫)、賃料3,000円アップ、多頭飼い相談可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0713570001

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付