

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	5,000円

角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カルチェ青垣 A101号室		
物件所在地	奈良県生駒市西松ケ丘3 4		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩7分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(8畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	62.1㎡	向き	南
築年月	2002年9月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,B S,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 82,500円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 初回保証料35,000円 月々: 賃料総額の1%+800円		
備考	●電気契約について、大和リビング推奨の電気配給サービスを利用すること ●火災保険料は賃料に含まれております		

情報更新日2025年8月9日

No.0709060101

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付