

# FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	3,000円

リバーサイド 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 防犯強化地域 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	3.6万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アドバンハイツ 102号室		
物件所在地	奈良県生駒市谷田町1286-2		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩8分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	34.02㎡	向き	西
築年月	1973年11月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 パス有 シャワー		
その他費用	[月次費用] C A T V代：770円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回：保証人有 (16,000円) 保証人無 (24,000円) 更新：1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0704350102

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ生駒店**

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail : ikoma@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付