

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

生駒駅徒歩8分の好立地リノベーション物件が募集

セキュリティ有り,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,山が見える,高台に立地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サルベージヤード 205号室		
物件所在地	奈良県生駒市北新町4-5		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩5分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	35.5㎡	向き	南
築年月	1971年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	TVインターホン,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 55,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道代: 3,300円 [備考] 2年未満の解約時賃料2ヵ月分の短期解約違約金必要。水道代2人以上は一律4500円。ペット飼育時礼金5万円。		
入居諸条件	ペット可 学生可 二人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料40%or50% 海外籍の方は100%、月々更新保証料800円、引落		
備考			

情報更新日2025年6月15日

No.0000053205



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		