

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

静かな住環境がオススメ！壱分小学校区！

オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルコート生駒 106号室		
物件所在地	奈良県生駒市壱分町 1 8 8 - 1		
交通	近鉄生駒線 一分駅 徒歩7分 近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	52㎡	向き	南
築年月	1994年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, オープンキッチン, オール電化, クローゼット, シ		
その他費用	[月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 保証人有40%、保証人無50% 更新料: 10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.0700930106

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付