

FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	3,000円

2 F 以上,通風良好,南面バルコニー,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	M1マンション 302号室		
物件所在地	奈良県生駒市山崎新町 8 - 9		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩5分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	17.28㎡	向き	南
築年月	1986年3月31日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス有,給		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 室内消臭費: 16,500円 [月次費用] 定額水道代: 2,200円 JBR緊急サポート24new: 880円		
入居諸条件	事務所可 単身限定		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料: 16000円、月額保証料1,990円 (火災保険料込) その他保証会社も利用		
備考	●退去時、ルームクリーニング代22,000円必要 ●短期解約違約金あり: 2年未満の解約は総賃料2ヵ月分が必要 ●保証会社【全保連】以外の場合、別途火災保険加入が必須、2年毎20,000円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0708240302

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付