

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	8,500円

ペット可能♪数少ない築浅シャーメゾン物件が募

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,ドアタッチキー,フラットフロア,ベタ基礎,モニタ付オートロック,可動間仕切り,玄関手すり,高気密高断熱住

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトードール 102号室		
物件所在地	奈良県生駒市元町1丁目9-9		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩1分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	44.37㎡	向き	
築年月	2023年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月16日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATV使用料不要,CLTانس,TVインタ		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料:48,807円 スマートロック設置費用:16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:賃料引き落とし時33,000円 月々:総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.0713710102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付