

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 高台に立地 田園風景 緑豊かな住宅地 2面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション ディンプルキー 当社管理物件 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスペース・ドゥ・帝塚山 104号室		
物件所在地	奈良県奈良市帝塚山南4丁目20-15		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(15畳) 和室(68畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	86.86㎡	向き	南
築年月	1989年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 敷地内遊び場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 ルームズクラブ入会金: 2,000円 [月次費用] ルームズクラブ: 1,870円 町会費: 300円 [備考] 退去時ルームクリーニング代 55,000円(税込) ペット飼育時、敷金1ヵ月分必要 1年未満で解約時、総賃料の2ヵ月分、1年以上2年未満の解約時、総賃料の1ヵ月分の違約金必要		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 エゴス 初回引落時: 総賃料の40% 月々: 総賃料の1.2% 更新: 20,000円/2年		
備考			

情報更新日2024年10月5日

No.0713770104

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付