

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	9,000円

## 優雅なシャームゾンLIFEをここから始めませんか

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,バリアフリー,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,メ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Tour d'Ange Ikoma 401号室		
物件所在地	奈良県生駒市東新町2-17		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩5分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.1畳) 洋室(4.5畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	62.66㎡	向き	
築年月	2023年6月下旬	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800~22000円/月		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料引き落とし時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

情報更新日2025年4月29日

No.0713790401

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ生駒店**

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			